

SAECO Consulting

International City Center
Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
MF : 827241KAM000



Expert-Partners

Centre Urbain Nord, Immeuble ICC Mezzanine
Bureau M. B04 -1082 Tunis
Tél. +216 (71) 750 200
Fax. +216 (71) 767 083
E-mail : s.meziou@gnet.tn
Identifiant unique : 1510225M

POULINA GROUP HOLDING

RAPPORT

DES CO-COMMISSAIRES AUX COMPTES

Etats financiers Consolidés

Exercice clos au 31 Décembre 2023

(Avril 2024)

SOMMAIRE :

<i>RAPPORT GENERAL DES CO-COMMISSAIRES AUX COMPTES</i>	3
<i>ETATS FINANCIERS CONSOLIDES</i>	8
<i>I-PRESENTATION DU GROUPE</i>	13
<i>II-PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'EVALUATION</i>	14
<i>II-1 Référentiel comptable</i>	14
<i>II-2 Principes de consolidation</i>	14
<i>II-3 Principes comptables d'évaluation et de présentation</i>	17
<i>III- PERIMETRE DE CONSOLIDATION</i>	20
<i>IV- NOTES AUX ETATS FINANCIERS</i>	24

SAECO Consulting

International City Center
Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
MF : 827241KAM000



Expert-Partners

Centre Urbain Nord, Immeuble ICC Mezzanine
Bureau M. B04 -1082 Tunis
Tél. +216 (71) 750 200
Fax. +216 (71) 767 083
E-mail : s.meziou@gnet.tn
Identifiant unique : 1510225M

RAPPORT GENERAL DES CO-COMMISSAIRES AUX COMPTES

Avis des auditeurs indépendants

Etats financiers consolidés

Exercice clos au 31 Décembre 2023

A Messieurs les actionnaires de la société POULINA GROUP HOLDING S.A,

I. Rapport sur l'audit des états financiers :

1. Opinion :

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés de la société **POULINA GROUP HOLDING** qui comprennent le bilan consolidé arrêté au 31 Décembre 2023, ainsi que l'état de résultat consolidé et l'état des flux de trésorerie consolidé pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

Ces états financiers consolidés, annexés au présent rapport, font apparaître un total du bilan consolidé de **4 430 559 049** dinars et des capitaux propres consolidés (part du groupe) de **1 052 864 590** dinars y compris un bénéfice net consolidé (part du groupe) de **129 654 069** dinars.

À notre avis, à l'exception de l'incidence du point décrit dans la section « *Fondement de l'opinion* » de notre rapport, les états financiers consolidés, ci-joints, présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 Décembre 2023, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément à la loi en vigueur relative au système comptable des entreprises.

2. Fondement de l'opinion :

Nos travaux ont été limités par la non-consolidation par la société PGH des états financiers des sociétés établies en Lybie dans lesquelles elle détient des participations directes et indirectes pour un montant brut de **54 751 646 dinars** et qui sont provisionnées à hauteur de 100%, et ce compte tenu de l'indisponibilité des informations financières relatives à ces sociétés.

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « **Responsabilités du commissaire aux comptes pour l'audit des états financiers** » du présent rapport.

Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

3. Questions clés de l'audit :

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que la question décrite ci-après constitue la question clé de l'audit qui doit être communiquée dans notre rapport.

➤ Evaluation du Goodwill et des participations dans les entreprises associées :

Comme indiqué dans le bilan consolidé, l'actif du groupe comprend un Goodwill dont la valeur nette est de **18 149 567 dinars** et des participations dans des entreprises associées d'un montant de **163 664 550 dinars**. Les notes **1 et 3-2** annexées aux états financiers précisent les modalités de calcul des deux éléments précités.

Nous avons considéré que l'évaluation du Goodwill et des participations dans les entreprises associées constituent un point clé d'audit dans la mesure où celle-ci est sensible aux estimations et hypothèses retenues par la direction et, par conséquent, peut avoir une incidence significative sur les états financiers. En réponse à ce point clé d'audit, nos travaux ont principalement consisté à :

- ✓ Examiner la régularité et la permanence des méthodes appliquées par la direction ;
- ✓ Analyser les hypothèses retenues pour l'évaluation et l'amortissement du Goodwill ;
- ✓ Conduire notre propre analyse pour l'amortissement du Goodwill et l'évaluation des titres mis en équivalence ;
- ✓ Contrôler la conformité de l'information communiquée dans les notes 1 et 3-2 annexées aux états financiers avec les calculs effectués ;

4. Rapport de gestion relatif au groupe de sociétés :

La responsabilité du rapport de gestion du groupe incombe au conseil d'administration.

Notre opinion sur les états financiers consolidés ne s'étend pas au rapport de gestion relatif au groupe et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des sociétés commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes du groupe dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers consolidés. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion relatif au groupe et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers consolidés ou la connaissance que nous en avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion du groupe semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion relatif au groupe de sociétés, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

5. Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers consolidés :

Le conseil d'administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément au système comptable des entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers consolidés, c'est au conseil d'administration de la société mère **PGH SA** qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si le conseil d'administration a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à lui. Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'information financière de la société.

6. Responsabilités des commissaires aux comptes pour l'audit des états financiers consolidés :

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par le conseil, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par le conseil du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit ;
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu ;
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers consolidés de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

II. Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires :

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'ordre des experts comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière. Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

1. Efficacité du système de contrôle interne du groupe :

En application des dispositions de l'Article 3 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994, telle que modifiée par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité du système de contrôle interne du groupe relatif au traitement de l'information comptable et la préparation des états financiers consolidés. A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombe à la direction et au conseil d'administration de la société mère « POULINA GROUP HOLDING S.A. ».

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas identifié des déficiences importantes du contrôle interne susceptibles d'avoir un impact sur notre opinion sur les états financiers consolidés.

Tunis, le 26 Avril 2024,

LES CO-COMMISSAIRES AUX COMPTES :

SAECO Consulting

Elyes BEN M'BAREK


SAECO Consulting
Société inscrite à l'Ordre
des Experts Comptables
de Tunisie

Expert-Partners

Salah MEZIOU

Expert Partners Sarl
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
Membre de l'Ordre de l'O.E.C.T
Centre Urbain Nord - Tour des Bureaux
Mezzanine - Bureau 04 - 1082 Tunis
Tél : 71 236 344 / 71 750 200 - Fax : 71 767 083
MF : 1510225 M/A/M/000





مجموعة بولين القابضة | s.a
POULINA GROUP HOLDING


Etats financiers Consolidés

Au 31 Décembre 2023

(Avril 2024)


Expert Patrice S&A
Expert Comptable - Commissaire aux comptes
Membre de l'Ordre de l'O.C.C.
Centre Urbain Nord - Tour des Buissons
Mecineux - Bureau 04 - 1082 Tunis
Tél : 71 238 244 / 71 250 200 - Fax : 71 252 083
MR : 181052 M1A1W1000

SAECO Consulting
Société Inscrite à l'Ordre
des Experts Comptables
de Tunisie

 مجموعة بولين القابضة POULINA GROUP HOLDING s.a	Bilan Consolidé au 31 Décembre 2023 (Exprimé en Dinar Tunisien)
--	---


<i>ACTIFS</i>	<i>Notes</i>	<i>31/12/2023</i>	<i>31/12/2022</i>
<i>ACTIFS NON COURANTS</i>			
<i>Actifs immobilisés</i>			
Immobilisations incorporelles		47 171 419	45 448 009
Amortissements des immobilisations incorporelles		-22 807 103	-20 090 023
<i>Immobilisations incorporelles nettes</i>	1	24 364 316	25 357 986
Immobilisations corporelles		3 016 796 085	2 769 776 088
Amortissements des immobilisations corporelles		-1 681 213 961	-1 518 726 349
<i>Immobilisations corporelles nettes</i>	2	1 335 582 124	1 251 049 739
Immobilisations financières		361 788 218	367 459 274
Provisions pour dépréciation		-57 366 465	-57 154 008
<i>Immobilisations financières nettes</i>	3	304 421 754	310 305 266
<i>Total des actifs immobilisés</i>		1 664 368 194	1 586 712 991
Autres actifs non courants	4	8 279 890	3 704 603
<i>Total des autres actifs non courants</i>		8 279 890	3 704 603
<i>Total des actifs non courants</i>		1 672 648 083	1 590 417 594
<i>ACTIFS COURANTS</i>			
Stocks		1 081 377 348	1 031 179 108
Provisions sur stocks		-31 033 174	-28 991 313
<i>Stocks nets</i>	5	1 050 344 174	1 002 187 795
Clients et comptes rattachés		736 280 707	653 503 525
Provisions sur comptes clients		-85 131 919	-58 636 711
<i>Clients nets</i>	6	651 148 788	594 866 814
Autres actifs courants	7	255 597 031	396 728 845
Placements et autres actifs financiers	8	624 613 554	545 498 878
Liquidités et équivalents de liquidités	9	176 207 418	140 827 050
<i>Total des actifs courants</i>		2 757 910 965	2 680 109 383
<i>TOTAL DES ACTIFS</i>		4 430 559 049	4 270 526 977

Les Notes de 1 à 23 font partie intégrante des états financiers consolidés.

 مجموعة بولينيا القابضة POULINA GROUP HOLDING s.a	Bilan Consolidé au 31 Décembre 2023 (Exprimé en Dinar Tunisien)
--	---


<i>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</i>	<i>Notes</i>	<i>31/12/2023</i>	<i>31/12/2022</i>
<i>CAPITAUX PROPRES</i>			
Capital social		180 003 600	180 003 600
Titres en autocontrôle		-25 640 626	-25 642 444
Réserves consolidées		768 847 546	747 192 314
Résultat consolidé		129 654 069	65 769 556
<i>Total des capitaux propres</i>	<i>10</i>	<i>1 052 864 590</i>	<i>967 323 026</i>
<i>INTERETS DES MINORITAIRES</i>			
Part des minoritaires dans les réserves		11 997 229	13 054 323
Part des minoritaires dans le résultat		-2 298 413	-2 083 404
<i>Total des intérêts des minoritaires</i>	<i>11</i>	<i>9 698 816</i>	<i>10 970 919</i>
<i>Total des capitaux propres et intérêt des minoritaires</i>		<i>1 062 563 406</i>	<i>978 293 945</i>
<i>PASSIFS</i>			
<i>PASSIFS NON COURANTS</i>			
Emprunts		1 428 061 984	1 369 026 049
Autres passifs financiers		9 165 794	8 940 917
Provisions pour risques et charges		48 643 245	50 352 373
<i>Total des passifs non courants</i>	<i>12</i>	<i>1 485 871 024</i>	<i>1 428 319 339</i>
<i>PASSIFS COURANTS</i>			
Fournisseurs et comptes rattachés	<i>13</i>	829 347 095	863 217 691
Autres passifs courants	<i>14</i>	122 805 688	96 428 046
Concours bancaires et autres passifs financiers	<i>15</i>	929 971 836	904 267 956
<i>Total des passifs courants</i>		<i>1 882 124 619</i>	<i>1 863 913 693</i>
<i>Total des passifs</i>		<i>3 367 995 642</i>	<i>3 292 233 032</i>
<i>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</i>		<i>4 430 559 049</i>	<i>4 270 526 977</i>

Les Notes de 1 à 23 font partie intégrante des états financiers consolidés.

 مجموعة بولينا القابضة POULINA GROUP HOLDING s.a	Etat de résultat Consolidé au 31 Décembre 2023 (Exprimé en Dinar Tunisien)
---	--

PRODUITS D'EXPLOITATION	Notes	31/12/2023	31/12/2022
Revenus	16	3 477 502 364	3 164 460 391
Autres produits d'exploitation	17	14 464 869	14 095 290
Production Immobilisée		349 110	465 064
Total des produits d'exploitation		3 492 316 343	3 179 020 745
CHARGES D'EXPLOITATION			
Achats de marchandises et d'approvisionnements consommés	18	-2 300 824 748	-2 179 374 401
Charges de personnel	19	-241 943 902	-186 772 072
Dotations aux amortissements et aux provisions		-203 669 673	-183 753 821
Autres charges d'exploitation	20	-400 685 695	-363 956 616
Total des charges d'exploitation		-3 147 124 017	-2 913 856 910
Résultat d'exploitation		345 192 326	265 163 835
Charges financières nettes	21	-219 439 405	-202 948 848
Produits des placements	22	27 522 974	24 257 801
Autres gains ordinaires		6 990 514	10 067 464
Autres pertes ordinaires		-8 408 917	-8 736 995
Dotations aux Amortissements sur écarts d'acquisition positifs		-3 390 699	-3 238 585
Quote-part des titres mis en équivalence	3.2	12 211 896	11 723 332
Résultat des activités ordinaires avant impôt		160 678 689	96 288 004
Impôts sur les bénéfices		-27 541 085	-26 877 530
Contribution sociale de solidarité		-5 781 948	-5 724 322
Résultat des activités ordinaires après impôt		127 355 656	63 686 152
Eléments extraordinaires		0	0
Résultat des activités ordinaires après impôt		127 355 656	63 686 152
Part des minoritaires dans le résultat		-2 298 413	-2 083 404
RESULTAT NET CONSOLIDE DE L'EXERCICE		129 654 069	65 769 556

Les Notes de 1 à 23 font partie intégrante des états financiers consolidés.

 مجموعة بولينا القابضة POULINA GROUP HOLDING s.a	Etat des flux de trésorerie Consolidé Au 31 Décembre 2023 (Exprimé en Dinar Tunisien)
---	---

Désignation	31/12/2023	31/12/2022
FLUX DE TRESORERIE LIES À L'EXPLOITATION		
Résultat Net consolidé de l'exercice	129 654 069	65 769 556
<u>Ajustements pour :</u>		
• Dotations aux amortissements et aux provisions	203 669 673	183 753 821
• Variation du BFR	-61 444 864	-231 622 600
• Plus ou moins-values de cessions	-14 905 692	-12 123 326
• Transfert de charges	-1 154 601	-50 259
• Quote-part des intérêts des minoritaires dans le résultat	2 298 413	2 083 404
• Quote-part des subventions d'investissement inscrites en résultat	-2 226 023	-2 307 726
• Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence	-12 211 896	-11 723 332
Flux de trésorerie provenant de l'exploitation	243 679 079	-6 220 461
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		
-Variation de trésorerie suite à l'acquisition et cession d'immobilisations corporelles & incorporelles	-250 810 382	-59 173 671
-Variation de trésorerie suite à l'acquisition et cession d'immobilisations financières et autres actifs non courants	1 095 769	-543 474
Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement	-249 714 612	-59 717 145
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT		
- Rachat des titres d'autocontrôles	1 819	-4 050
- Dividendes et autres distributions	-53 406 919	-59 060 111
- Variation de trésorerie provenant des emprunts et des autres modalités de financement	89 183 298	118 840 468
Flux de trésorerie affectés aux activités de financement	35 778 197	59 776 307
VARIATION DE TRESORERIE	29 742 664	-6 161 299
- Trésorerie au début de l'exercice	115 368 695	121 529 993
- Trésorerie à la clôture de l'exercice	145 111 359	115 368 695

Les Notes de 1 à 23 font partie intégrante des états financiers consolidés.

POULINA GROUP HOLDING (P.G.H.)**NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES
AU 31 Décembre 2023****I – PRESENTATION DU GROUPE :**

POULINA GROUP HOLDING est une société anonyme de droit tunisien constituée en juin 2008 ayant pour activités principales :

- La promotion des investissements par la détention et/ou la gestion d'un portefeuille titres de valeurs mobilières cotées ou non cotées en Tunisie et/ou à l'étranger ;
- La prise de participations dans le capital de toutes entreprises créées ou à créer notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport de fusion, alliance, souscription, achats de titres ou droit sociaux ou associations...;
- L'assistance, l'étude, le conseil, le marketing et l'ingénierie financière, comptable, juridique et autres...;
- Et généralement toutes opérations commerciales, financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement aux objets ci-dessous ou à tous autres objets similaires.

Le capital social de la société PGH, à la constitution, s'élevant à 150 000 000 DT représente des apports en nature sous forme d'actions ou de parts sociales de 72 sociétés du groupe POULINA.

Une augmentation du capital de PGH a été réalisée par appel public à l'épargne en 2008 et par la souscription de 16 670 000 actions de 1 DT chacune avec une prime d'émission de 4,950 par action.

Une augmentation de capital par incorporation de réserve pour un montant de 13 333 600 DT a été effectuée en 2011.

Des opérations de restructuration du capital des sociétés émettrices des titres objet des apports en nature ci-dessus indiqués, ont été réalisées avant la création de la société PGH.

Il est à signaler que le groupe POULINA, créé à l'initiative de promoteurs privés tunisiens en 1967, a démarré son activité avec une première entité d'élevage avicole.

Au fil des années, la taille du groupe s'est considérablement développée, son activité s'est largement diversifiée ce qui lui a permis d'occuper une place très importante sur le marché Tunisien dans plusieurs secteurs activités, et notamment :

- L'agriculture et l'agroalimentaire ;
- L'industrie métallurgique et l'industrie du bois ;
- La céramique ;
- Le carton ;
- L'immobilier.

II – PRINCIPES COMPTABLES ET MÉTHODES D'ÉVALUATION :

II.1 Référentiel comptable :

Les états financiers consolidés du groupe POULINA GROUP HOLDING sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie tels que définis par la Loi n° 96-112 et le Décret n° 96-2459 du 30 Décembre 1996 et compte tenu des hypothèses et conventions indiqués ci-dessous. Il s'agit, entre autres :

- du cadre conceptuel ;
- de la norme comptable générale (NCT 1);
- des normes comptables relatives à la consolidation (NCT 35 à 37); et
- de la norme comptable relative aux regroupements d'entreprises (NCT 38).

Les états financiers consolidés sont libellés en Dinars Tunisiens et préparés en respectant notamment les hypothèses sous-jacentes et les conventions comptables, et plus précisément :

- *Hypothèse de la continuité de l'exploitation ;*
- *Hypothèse de la comptabilité d'engagement ;*

- Convention de l'entité ;
- Convention de l'unité monétaire ;
- Convention de la périodicité ;
- Convention du coût historique ;
- Convention de réalisation du revenu ;
- Convention de rattachement des charges aux produits ;
- Convention de l'objectivité ;
- Convention de l'information complète ;
- Convention de l'importance relative ;
- Convention de prudence ;
- Convention de permanence des méthodes.

II.2 Principes de consolidation :

II.2.1 Périmètre de consolidation :

Les états financiers consolidés regroupent les comptes des filiales qui sont directement ou indirectement sous le contrôle exclusif du Groupe.

Le groupe exerce un contrôle exclusif sur une filiale lorsqu'il est en mesure de diriger les politiques financières et opérationnelles de cette filiale afin de tirer avantage de ses activités. Ce contrôle résulte :

- Soit de la détention directe ou indirecte, par l'intermédiaire de filiales, de plus de la moitié des droits de vote de l'entreprise consolidée ;
- Soit du pouvoir sur plus de la moitié des droits de vote en vertu d'un accord avec d'autres investisseurs ;
- Soit des statuts ou d'un contrat ;
- Soit du pouvoir de nommer ou de révoquer la majorité des membres du conseil d'administration ou de l'organe de direction équivalent ;
- Soit du pouvoir de réunir la majorité des droits de vote dans les réunions du conseil d'administration ou de l'organe de direction équivalent.

Par ailleurs, le contrôle est présumé exister dès lors que le groupe détient directement ou indirectement 40% au moins des droits de vote dans une autre entreprise (conformément au paragraphe 10 (d) de la norme NC 35 et à l'Article 461 du code des sociétés commerciales), et qu'aucun autre actionnaire n'y détienne une fraction supérieure à la sienne.

- Définition du périmètre de consolidation :

- La société POULINA GROUP HOLDING S.A. est la société mère du groupe à consolider ;
- Toute société dont le groupe détient directement ou indirectement 40% au moins des droits de vote, est incluse dans le périmètre de consolidation et consolidée par intégration globale ;
- Toute société dont le groupe détient directement ou indirectement 20% au moins des droits de vote, est incluse dans le périmètre de consolidation et consolidée par mise en équivalence.

II.2.2 Méthode de consolidation :

Toutes les sociétés sous contrôle exclusif du groupe sont consolidées selon la méthode d'intégration globale. L'intégration globale consiste à combiner ligne par ligne les états financiers individuels de la société mère POULINA GROUP HOLDING et de ses filiales en additionnant les éléments semblables d'actifs, de passifs, de capitaux propres, de produits et de charges.

Afin que les états financiers consolidés présentent l'information financière du groupe comme celle d'une entreprise unique, les étapes ci-dessous sont alors suivies :

- Homogénéisation des méthodes d'évaluation et de présentation des états financiers du groupe ;
- Elimination des opérations intragroupes et des résultats internes ;

- Détermination de l'impact de la fiscalité différée sur les retraitements ayant une incidence sur le résultat et / ou les capitaux propres consolidés, essentiellement les marges sur stocks estimées et les subventions d'investissement ;
- Cumul arithmétique des comptes individuels ;
- Elimination des titres de participation du groupe dans chaque société consolidée et détermination des écarts d'acquisition positifs et / ou négatifs ;
- Identification et partage de la « Part du groupe » et des « Intérêts minoritaires » dans l'actif net des sociétés consolidées.

Il est à noter qu'au 31 Décembre 2023, pour les besoins de la présentation des états financiers consolidés, **119** sociétés font l'objet d'une intégration globale et **2** sociétés font l'objet d'une mise en équivalence.

La liste des sociétés incluses dans le périmètre de consolidation au 31 Décembre 2023, figure à la Note **III.1**.

II.2.2.1 Elimination des opérations intragroupes et des résultats internes :

Elimination des opérations sans incidence sur les capitaux propres :

Les créances et dettes réciproques significatives et les produits et charges réciproques significatifs entre sociétés du groupe sont éliminés en totalité sans que cette élimination n'ait d'effet ni sur le résultat ni sur les capitaux propres consolidés.

Elimination des opérations ayant une incidence sur les capitaux propres :

(a) Les marges et les plus ou moins-values, résultant des transactions entre les sociétés du groupe, qui sont comprises dans la valeur d'actifs en fin d'exercice tels que les stocks ou les immobilisations sont éliminées en totalité.

(b) Les provisions pour dépréciation des titres constituées sur les sociétés du groupe sont intégralement éliminées, par l'annulation de la dotation aux provisions constituées au cours de l'exercice et par déduction des réserves des provisions constituées au cours des exercices antérieurs.

II.2.2.2 Ecart d'acquisition « Goodwill » :

Conformément à la norme comptable nationale (NC 38) et internationale (IFRS 3), le regroupement d'entreprises ayant abouti à la création de PGH est un regroupement d'entreprises sous contrôle commun. De ce fait, il n'est pas constaté de goodwill. Toute différence entre la valeur comptable des apports et le montant du capital de PGH est enregistré dans les réserves consolidées.

Etant précisé que selon le paragraphe 10 de la norme internationale IFRS 3, un regroupement d'entreprise impliquant des entités ou des activités sous contrôle commun est un regroupement d'entreprises dans lequel la totalité des entités ou activités se regroupant sont contrôlées in-fine par la même partie ou les mêmes parties, tant avant qu'après le regroupement d'entreprises, et ce contrôle n'est pas destiné à être temporaire. Ce qui est le cas du groupe PGH.

Toutefois, des écarts d'acquisition positifs et négatifs ont été comptabilisés suite aux acquisitions par le groupe de sociétés qui n'étaient pas avant le regroupement sous le contrôle du groupe.

Il s'agit de :

- SOKAPO ;
- PPM PLUS ;
- S.C.I ;
- F.M.A. ;
- MAGREB INDUSTRIE ;
- T.M.T ;
- C.G.B.

Au cours de l'exercice 2017, des écarts d'acquisition positifs ont été comptabilisés suite aux acquisitions par le groupe des sociétés suivantes :

- S.G.T.M ;
- STARMAT (Ex. I.F.F.) ;
- S.I.G.A ;

Au cours de l'exercice 2020, des écarts d'acquisitions positifs et négatifs ont été comptabilisés suite aux acquisitions par le groupe des sociétés suivantes :

- S.I.T.S
- I.C.C
- ARETA 3000
- COTIM
- S.A.T

Au cours de l'exercice 2021, des écarts d'acquisition positifs ont été comptabilisés suite aux acquisitions par le groupe des sociétés suivantes :

- EL FERDAOUS
- SOCIETE TUNISIENNE DE COMMERCE

Au cours de l'exercice 2022, un écart d'acquisition positif a été comptabilisé suite à l'acquisition par le groupe de la société suivante :

- BIM IN TOUCH

Au cours de l'exercice 2023, des écarts d'acquisitions positifs et négatifs ont été comptabilisés suite à l'acquisition par le groupe des sociétés suivantes :

- CHIFCO
- E.D.C
- JAWHRA TELECOM
- AYMAX CONSULTING
- AYMAX BENELUX
- AYMAX SERVICES
- AYMAX TECHNOLOGIES

Le « Goodwill positif » est amorti sur une durée de dix ans à partir de la date d'acquisition.

Le « Goodwill négatif » qui ne correspond pas à des pertes et des dépenses futures attendues, est rapporté en produits au fur et à mesure que les avantages économiques futurs des actifs identifiables amortissables acquis sont consommés (Taux annuel estimé à 10 % au niveau du groupe).

II.3 -Principes comptables d'évaluation et de présentation :**II.3.1 Immobilisations incorporelles et corporelles :**

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition. Elles sont amorties selon la méthode de l'amortissement linéaire.

Les taux d'amortissement pratiqués se présentent comme suit :

Rubrique	Taux
Frais de recherche et développement	33%
Logiciels et licences	33%
Fonds de commerce	5%
Constructions	5%
Installations Techniques Matériels et outillages industriels	10%
Matériel de transport	20%
Plantations	3,33%, 5%, 6,67%
Installations générales, Agencements et Aménagements	10%
Matériel informatique	15%
Mobilier et matériel de bureaux	10%
Matériel d'emballage	10%
Petit matériel d'exploitation	33%

Les dotations aux amortissements sur les nouvelles acquisitions de l'exercice sont calculées, en respectant la règle du prorata-temporis.

Les plus ou moins-values sur cession d'immobilisations et les marges sur cessions d'immobilisations intergroupes ont été éliminées.

II.3.2 Titres de participation :

Les titres de participation PGH, figurent au bilan consolidé à leur coût d'acquisition.

Les titres de participation font l'objet de provisions pour dépréciation lorsque leur valeur d'usage est inférieure à leur coût d'acquisition. La valeur d'usage est déterminée sur la base de différents critères dont, la valeur de marché, les perspectives de rentabilité et les capitaux propres réévalués. Les dividendes reçus des sociétés non consolidées sont comptabilisés en produits au cours de l'année de leur encaissement.

Les titres de participations détenus par le groupe dans les sociétés consolidées ont été éliminés selon la méthode directe décrite au § II-2-2.

II.3.3 Titres mis en équivalence :

Les titres mis en équivalence, figurent au bilan consolidé à leur quote-part dans les capitaux propres des sociétés sous influence notable.

Au 31/12/2023, deux sociétés ont fait l'objet de mise en équivalence à savoir Ennakl Automobiles et BH Assurances.

Toutefois, la mise en équivalence des titres de la société ENNAKL S.A., dont la quasi-totalité a été acquise à la fin de l'exercice 2012, a été effectuée sur la base des états financiers consolidés du groupe ENNAKL, plutôt qu'en retenant uniquement les états financiers individuels de la société ENNAKL, et ce comme le prévoit le paragraphe 10 de la norme comptable tunisienne « NCT 35 ».

Par ailleurs, selon la norme internationale **IFRS 11** « Partenariat », toute différence entre le coût de participation et la quote-part de l'investisseur dans la juste valeur des actifs et passifs est incluse dans la valeur comptable des titres mis en équivalence.

L'écart d'acquisition ainsi obtenu est amorti sur une période de 20 ans à partir de 1^{er} janvier 2013 compte tenu du contexte de l'opération d'acquisition.

II.3.4 Stocks :

Les stocks de produits et de travaux en cours sont évalués au plus bas entre leur coût de revient et leurs valeurs de réalisation nette.

Le coût de revient des stocks correspond au coût moyen pondéré d'acquisition ou de fabrication.

Les marges estimées sur stocks provenant des transactions entre les sociétés du groupe sont éliminées.

II.3.5 Placements et autres actifs financiers :

Les placements et autres actifs financiers consistent en des placements dont l'intention de détention est égale ou inférieure à douze mois.

Ces placements sont comptabilisés à leurs coûts d'acquisition. Une provision est constatée lorsque ce coût est inférieur à leur valeur de marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les autres placements à court terme à la clôture de l'exercice.

II.3.6 Impôt sur les sociétés :

Les sociétés du groupe « POULINA GROUP HOLDING » sont soumises à l'impôt sur les sociétés (IS) selon les règles et les taux en vigueur en Tunisie, prévues par le Code de l'impôt sur le revenu des personnes physiques et de l'impôt sur les sociétés. Elles sont également soumises à la contribution sociale de solidarité. Les sociétés du Groupe optimisent en général l'IS en ayant recours aux réinvestissements exonérés des bénéfices.

Il est à noter que le groupe ne tient pas compte de l'impôt différé pour les besoins de l'établissement de ses états financiers consolidés.

II.3.7 Revenus :

D'après la NCT 3, les revenus sont, soit les rentrées de fonds ou autres augmentations de l'actif d'une entreprise, soit les règlements des dettes de l'entreprise (soit les deux) résultant de la livraison ou de la fabrication de marchandises, de la prestation de services ou de la réalisation d'autres opérations qui s'inscrivent dans le cadre des activités principales ou centrales des sociétés du groupe.

Les revenus sont pris en compte au moment de la livraison aux clients ou au moment de la réalisation de services. Ils sont comptabilisés net de remises et ristournes accordées aux clients.

Des provisions pour dépréciation des créances clients sont constatées lorsque leur recouvrement est jugé improbable.

II.3.8 Etat de résultat et état des flux de trésorerie :

L'état de résultat et l'état des flux de trésorerie sont présentés selon les modèles autorisés.

III – PERIMETRE DE CONSOLIDATION :**1. Sociétés incluses dans le périmètre de consolidation au 31/12/2023 :**

Le périmètre de consolidation du groupe PGH, les pourcentages de contrôle et d'intérêt ainsi que les méthodes de consolidation utilisées sont présentés dans le tableau suivant :

	Société	% d'intérêt		% de Contrôle		Qualification de participation	Méthode de consolidation
		31/12/23	31/12/22	31/12/23	31/12/22		
1	POULINA GROUP HOLDING	98,24%	98,24%	100,00%	100,00%	Société mère	Intégration Globale
2	DICK	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
3	NUTRIMIX	99,97%	99,97%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
4	EL MAZRAA	98,71%	98,71%	98,71%	98,71%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
5	MED OIL COMPANY	99,95%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
6	S.N.A	99,94%	99,94%	99,99%	99,98%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
7	ALMES	99,98%	99,98%	99,99%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
8	GREEN LABEL OIL	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
9	ZAHRET MORNAG	99,93%	99,99%	99,99%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
10	G.I.P.A	99,96%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
11	CARTHAGO	99,96%	99,97%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
12	YASMINE	99,92%	99,94%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
13	GLOBAL TRADING	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
14	M.B.G	99,99%	99,99%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
15	PROINJECT	99,95%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
16	SAOUEF	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
17	SIDI OTHMANE	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
18	P.A.F	99,91%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
19	POULINA	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
20	EL JENENE	99,96%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
21	G.A.N	99,98%	99,98%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
22	B.J.O	99,95%	99,89%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
23	TAZOGHRANE	99,82%	99,70%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
24	CEDRIA	99,98%	99,98%	99,99%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
25	T'PAP	99,94%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
26	UNIPACK	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
27	SABA	99,96%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
28	STE D 'INVESTISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT	99,90%	99,92%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
29	PREMIX SEBRI	99,97%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
30	AGRO BUSINESS	99,95%	99,96%	99,99%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
31	PARTNER INVESTMENT	99,78%	99,78%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
32	EL MAZRAA MARKET	99,56%	99,77%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
33	OASIS	99,93%	100,00%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
34	B.B.M	99,98%	99,98%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale

	Société	% d'intérêt		% de Contrôle		Qualification de participation	Méthode de consolidation
		31/12/23	31/12/22	31/12/23	31/12/22		
35	P.P.M	99,92%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
36	LINPACK	99,93%	99,94%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
37	G.P.L	99,96%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
38	SOKAPO	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
39	TECHNOFLEX	99,96%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
40	SOCIETE D'EQUIPEMENTS	99,96%	99,98%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
41	CHAHRAZED	99,96%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
42	SOCIETE TUNISIENNE DE COMMERCE	99,56%	74,82%	100,00%	75,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
43	S.G.T.M	99,97%	99,98%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
44	TRANSPPOOL	99,97%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
45	ENNAJAH	99,96%	99,97%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
46	SUD PACK	99,98%	99,98%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
47	ETTAAMIR	97,52%	96,64%	97,52%	96,64%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
48	GAN DISTRIBUTION	99,95%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
49	S.I.G.A	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
50	LE PASSAGE	99,90%	99,91%	99,98%	99,98%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
51	ESSANAOUBAR	99,98%	98,70%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
52	S.T.A.S	79,98%	79,98%	80,00%	80,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
53	ASTER TRAINING	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
54	ELIOS	99,92%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
55	MED FACTOR	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
56	TRIANON DE PROMOTION IMMOBILIERE	99,87%	99,86%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
57	ASTER INFORMATIQUE	99,92%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
58	EL BORAQ	99,95%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
59	S.I.T.S	78,72%	78,30%	78,89%	78,47%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
60	MED INDUSTRIE	99,95%	99,97%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
61	GREEN VOLT	99,75%	99,76%	99,90%	99,90%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
62	I.T.C	99,92%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
63	DATAZION	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
64	EL FERDAOUS	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
65	MAGHREB INDUSTRIE	99,87%	99,88%	99,93%	99,93%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
66	S.A.T	99,43%	99,44%	99,99%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
67	P.P.M PLUS	99,94%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
68	TUNISIE DEVELOPPEMENT SICAR	99,98%	99,98%	99,98%	99,98%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
69	INDUSTRIE ET TECHNIQUE	99,94%	100,00%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
70	F.M.A	99,91%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
71	I.C.C	81,31%	81,01%	96,25%	96,25%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
72	SELMA	99,12%	99,45%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
73	COTIM	99,93%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
74	T.M.T	99,94%	99,94%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
75	BIM IN TOUCH	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale

Société		% d'intérêt		% de Contrôle		Qualification de participation	Méthode de consolidation
		31/12/23	31/12/22	31/12/23	31/12/22		
76	POULINA TRADING	99,90%	99,92%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
77	LARIA INT	99,94%	99,94%	99,98%	99,98%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
78	ROMULUS VOYAGES	99,49%	99,49%	99,50%	99,50%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
79	ETTAAMIR NEGOCE	99,48%	99,45%	99,68%	99,68%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
80	S.C.I	99,90%	99,92%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
81	STARMAT	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
82	CARTHAGO SANITAIRE	99,96%	99,97%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
83	CARTHAGO BRIQUES	99,91%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
84	CARTHAGO BETON CELLULAIRE	99,93%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
85	C.G.B	99,91%	99,92%	99,98%	99,98%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
86	ORCADE NEGOCE	99,95%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
87	POLYPHOS	99,90%	99,98%	100,00%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
88	PAYVAGO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
89	CONCORDE TRADE COMPANY	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
90	LES FRUITS DE CARTHAGE	99,96%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
91	UNITED PASTRY	99,96%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
92	BITUMEX	80,21%	80,21%	80,24%	80,24%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
93	SOVIT	99,95%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
94	AVIPACK	99,93%	99,94%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
95	POULINA DE BATIMENTS ET TRAVAUX PUBLICS	99,89%	99,92%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
96	A.C.M	99,98%	99,99%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
97	POOLSIDER	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
98	I.B.P	99,92%	99,93%	99,99%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
99	SOCIETE MARITIME AMIRA	99,96%	99,96%	99,99%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
100	ORCADE CORPORATION	19,19%	19,19%	19,20%	19,20%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
101	IDEAL CERAMIQUE	59,93%	59,93%	60,00%	60,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
102	HERMES INT BUSINESS LTD	99,95%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
103	POULINA COTE D'IVOIRE	99,85%	99,78%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
104	CARVEN	76,91%	76,90%	77,23%	77,23%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
105	SICMA	99,94%	99,95%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
106	MED FOOD	99,95%	99,96%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
107	SOCIETE GENERALE NOUHOUD	99,92%	99,93%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
108	IDEAL INDUSTRIE DE L'EST ALGERIE	99,90%	99,91%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
109	ESMERALDA	99,88%	99,89%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
110	ATHENA FINANCES HOLDING OFFSHORE	99,85%	99,78%	99,92%	99,92%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
111	GIPAM	96,55%	96,56%	99,98%	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
112	ARETA 3000	79,38%	79,38%	79,42%	79,42%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
113	CHIFCO (i)	70,15%	70,15%	70,15%	70,15%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
114	JAWHARA TELECOM (i)	70,18%	70,18%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
115	E.D.C (i)	70,45%	70,45%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale

Société	% d'intérêt		% de Contrôle		Qualification de participation	Méthode de consolidation	
	31/12/23	31/12/22	31/12/23	31/12/22			
116	AYMAX CONSULTING	74,96%	49,97%	75,00%	50,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
117	AYMAX BENELUX (ii)	74,96%	49,98%	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
118	AYMAX TECHNOLOGIES (ii)	74,78%	49,86%	99,76%	99,76%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
119	AYMAX SERVICES (ii)	38,23%	25,49%	51,00%	51,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
1	ENNAKL AUTOMOBILES	31,16%	30,74%	31,22%	30,80%	Influence notable	Mise en équivalence
2	BH ASSURANCE	37,57%	37,44%	37,65%	37,55%	Influence notable	Mise en équivalence

(i) Ces sociétés contrôlés par le groupe, au cours de l'exercice 2022, ont été incluses dans le périmètre de consolidation à partir de 2023, et ce en raison de l'indisponibilité des informations financières s'y rattachant en 2022.

(ii) Ces sociétés qui sont contrôlées par la société Aymax Consulting ont été incluses dans le périmètre de consolidation à partir de l'exercice 2023. En effet, la société Aymax Consulting qui était sous influence notable en 2022 et qui faisait l'objet de mise en équivalence est devenue sous contrôle exclusif en 2023.

2. Sociétés exclues du périmètre de consolidation au 31/12/2023 :

a) Les participations indirectes de la société PGH dans les sociétés établies en Libye, comptabilisées au niveau des états financiers des filiales pour un montant de 54 751 646 DT, ne sont pas intégrées lors de la préparation des états financiers consolidés arrêtés au 31 Décembre 2023 et restent inscrites parmi les titres de participation, et ce en raison de l'indisponibilité des informations financières s'y rattachant au 31/12/2023. Ces participations sont totalement provisionnées. Les pourcentages de contrôle et les pourcentages d'intérêts rattachés à ces participations se présentent comme suit :

Société	% d'intérêt		% de Contrôle		Qualification de la participation	Méthode de consolidation	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022			
1	Technique d'Emballage en Carton Lybie	92,26%	92,34%	92,36%	92,36%	Exclue du périmètre	Non consolidée
2	Africaine de Transformation de Métaux	99,95%	99,89%	100%	100%	Exclue du périmètre	Non consolidée
3	Sahel LebdaLissinaatMawed El Binaa	91,96%	91,97%	92,00%	92,00%	Exclue du périmètre	Non consolidée
4	Charika AfrikaLissina al Elajor	70,26%	70,27%	70,33%	70,33%	Exclue du périmètre	Non consolidée
5	SeljaLissinaat Elmothalajat	69,97%	69,15%	70,00%	70,00%	Exclue du périmètre	Non consolidée
6	Poulina Libye de Constructions et Travaux Publics	59,70%	59,52%	59,75%	59,75%	Exclue du périmètre	Non consolidée
7	LebdaLissinaat El Plastique El Moussahama	51,97%	52,01%	52,00%	52,00%	Exclue du périmètre	Non consolidée
8	Tarabols Li IntajAlafHayawania	50,96%	50,99%	51,00%	51,00%	Exclue du périmètre	Non consolidée
9	EttatourEttanmiaa El Omrania El Mochtaraka (iii)	59,94%	59,88%	60,00%	60,00%	Exclue du périmètre	Non consolidée
10	AchghalEzzaouia Poulina Bouzguendalilinchat	32,84%	32,77%	55,00%	55,00%	Exclue du périmètre	Non consolidée

(iii) Participation détenue par la société « Poulina Libye de constructions et travaux publics », exclue du périmètre de consolidation.

b) La participation indirecte de la société PGH dans la société AYMAX Egypte, comptabilisée au niveau des états financiers de sa filiale AYMAX CONSULTING pour un montant de 70 751 DT, n'a pas été intégrée lors de la préparation des états financiers consolidés arrêtés au 31 Décembre 2023 et reste inscrite parmi les titres de participation, et ce en raison de l'indisponibilité des informations financières s'y rattachant au 31/12/2023 :

Société	% d'intérêt		% de Contrôle		Qualification de la participation	Méthode de consolidation
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022		
1 AYMAX Egypte	59,97%	39,98%	80,00%	80,00%	Exclue du périmètre	Non consolidée

c) Les participations indirectes de la société PGH dans les sociétés MECAWAYS et KELY DISTRIBUTION, comptabilisées au niveau des états financiers des filiales respectivement pour 885 016 DT et 32 048 DT, ne sont pas intégrées lors de la préparation des états financiers consolidés arrêtés au 31 Décembre 2023 et restent inscrites parmi les titres de participation, puisqu'il s'agit de sociétés en cours de dissolution :

Société	% d'intérêt		% de Contrôle		Qualification de la participation	Méthode de consolidation
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022		
1 MECAWAYS	97,39 %	97,33 %	97,43 %	97,43 %	Exclue du périmètre	Non consolidée
2 KELY Distribution	99,71 %	99,72 %	99,75 %	99,75 %	Exclue du périmètre	Non consolidée

IV – NOTES AUX ETATS FINANCIERS :
--

IV.1-ACTIFS :**Note 1 : Immobilisations incorporelles :**

La valeur nette des immobilisations incorporelles s'élève au 31 Décembre 2023 à 24 364 316 DT contre 25 357 986 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Investissement de recherche et de développement</i>	1 016 245	70 047
<i>Concessions de marques, brevets et licences</i>	5 208 362	3 953 847
<i>Logiciels</i>	19 990 357	18 390 429
<i>Fonds commerciaux</i>	2 710 242	2 720 498
<i>Droits au bail</i>	88 835	88 835
<i>Autres immobilisations incorporelles</i>	7 811	7 811
<i>Goodwill net d'amortissements (i)</i>	18 149 567	20 216 542
Sous-Total	47 171 419	45 448 009
<i>Moins Amortissements (Hors Goodwill)</i>	-22 807 103	-20 090 023
Total net	24 364 316	25 357 986

(i) : Au 31/12/2023, ce montant correspond à la valeur brute des écarts sur acquisitions de titres totalisant un montant de 38 464 340 DT diminuée des amortissements cumulés totalisant un montant de -20 314 773 DT.

Note 2 : Immobilisations corporelles :

La valeur nette des immobilisations corporelles s'élève au 31 Décembre 2023 à 1 335 582 124 DT contre 1 251 049 739 DT au 31 Décembre 2022. Cette rubrique se détaille comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Terrains</i>	180 183 620	172 456 732
<i>Constructions</i>	604 745 830	598 611 993
<i>Plantations et cheptel</i>	11 005 203	11 974 547
<i>Installations Techniques Matériel et outillages industriels</i>	1 283 336 615	1 238 956 412
<i>Matériel de Transport</i>	187 122 025	170 363 734
<i>Installations générales, agencements et aménagements divers</i>	378 889 454	348 104 377
<i>Equipements de bureaux et matériel informatique</i>	48 968 114	43 783 894
<i>Matériel d'emballage</i>	93 215 106	93 540 129
<i>Petit matériel d'exploitation</i>	23 169 831	22 503 218
<i>Immobilisations en cours</i>	206 160 286	69 481 052
Total Brut	3 016 796 085	2 769 776 088
<i>Moins Amortissements</i>	-1 681 213 961	-1 518 726 349
Total net	1 335 582 124	1 251 049 739

Note 3 : Immobilisations financières :

Au 31 Décembre 2023, la valeur nette des immobilisations financières s'élève à 304 421 754 DT contre 310 305 266 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Titres de participation</i>	140 993 127	148 393 965
<i>Titres mis en équivalence</i>	163 664 550	158 617 508
<i>Obligations</i>	34 400 000	43 740 000
<i>Prêts</i>	7 673 094	3 110 528
<i>Dépôts et cautionnements</i>	14 255 573	12 799 928
<i>Autres immobilisations financières</i>	801 874	797 345
Total Brut	361 788 218	367 459 274
<i>Moins Provisions</i>	-57 366 465	-57 154 008
Total net	304 421 754	310 305 266

3-1 Titres de participation :

Le solde brut des titres de participation au 31 Décembre 2023 se détaille comme suit :

(Exprimés en TND)

Titres	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022	Variations
ATTIJARI BANK	56 222 345	58 044 709	-1 822 365
ASHARIKA AL IFRIQUIA LISINAAT AL AAJOR (i)	17 725 339	17 725 339	0
TUNISIE LEASING & FACTORING	11 840 108	13 262 435	-1 422 327
AFRICAINNE DE TRANSFORMATION DE METAUX (i)	9 984 378	9 984 378	0
SAHEL LEBDA LISINAAT MAWED ALBINA (i)	7 591 441	7 591 441	0
TEC LYBIE (i)	7 264 398	7 264 398	0
POULINA LIBYE DE CONSTRUCTION ET TRAVAUX PUBLIC (i)	6 341 449	6 341 449	0
BNA	5 380 829	5 380 829	0
MAGASIN GENERAL	5 158 601	5 158 601	0
CHIFCO	0	4 216 396	-4 216 396
GIPA LYBIE (i)	2 958 611	2 958 611	0
TUNIFIB	2 000 000	2 000 000	0
CLOUD TEMPLE AFRICA	1 591 408	1 591 408	0
SHARIKAT LIBDA LISINAAT ALPLASTIKIA ALMOUSAHIMA (i)	1 171 201	1 171 201	0
TRABOLS LIINTEJ ALAF (i)	970 125	970 125	0
MECAWAYS (iii)	885 016	885 016	0
EZZAOUIA (i)	744 703	744 703	0
BTP France	567 815	567 815	0
AGROMED	415 306	415 306	0
OXYMETAL France	324 267	324 267	0
UNIFACTOR	300 000	300 000	0
DAOUJINE BOUZNIKA	226 001	226 001	0
LA MARINA	200 000	200 000	0
AMEN SICAR	167 882	167 882	0

(Exprimés en TND)

Titres	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022	Variations
ESSOUKNA	119 221	119 221	0
BITUMEN	99 300	99 300	0
CM LASER	90 000	90 000	0
ANTICAFE CARTHAGE LAND	90 000	90 000	0
AYMAX EGYPTE (ii)	70 751	0	70 751
AFFICHE TUNISIE	70 000	70 000	0
BTS	66 500	66 500	0
STE AL MADINA NABEUL CENTRE	62 460	62 460	0
SICAB	50 000	50 000	0
Société de gestion du technopôle de Sfax (SGTS)	50 000	50 000	0
TUNICODE	39 000	39 000	0
KELY DISTRIBUTION (iii)	32 048	32 048	0
MAILLE MODE	26 250	26 250	0
NEGOCIM	26 000	26 000	0
FIT	20 000	20 000	0
INTRINSEC AFRIQUE S.A.	15 000	15 000	0
CONSORTIUM TUNISIEN DES COMPOSANTS AUTOMOBILE	12 500	12 500	0
COMPROAGRI	10 000	10 000	0
E.D.C	0	10 000	-10 000
O'CLAIRE	7 500	7 500	0
STE AL MADINA AROUIKA	5 233	5 233	0
JAWHARA TELECOM	0	500	-500
STLV	100	100	0
DEALER	40	40	0
Total	140 993 127	148 393 965	-7 400 837

(i) : Ces sociétés contrôlées par le groupe, et établies en Lybie ont été exclues du périmètre de consolidation en raison de l'indisponibilité des informations financières s'y rattachant.

(ii) : Cette société contrôlée par le groupe, au cours de l'exercice 2023, n'a pas été incluse dans le périmètre de consolidation, et ce en raison de l'indisponibilité des informations financières s'y rattachant au 31 Décembre 2023.

(iii) : Ces sociétés en cours de liquidation, ont été exclues à partir de 2022 du périmètre de consolidation.

3-2 Titres mis en équivalence :

Au 31 Décembre 2023, les titres mis en équivalence totalisant la somme de 163 664 550 DT se détaillent comme suit :

(Exprimés en TND)

Entreprise Associée	Titres mis en équivalence		Quote-part dans les réserves		Quote-part dans les résultats	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
ENNAKL AUTOMOBILES	107 482 373	104 198 924	-20 434 055	-21 928 991	8 305 048	7 976 135
BH ASSURANCE	56 182 177	53 434 960	4 645 830	1 997 025	3 906 848	3 942 634
AYMAX CONSULTING	0	983 625	0	-574 970	0	-195 437
Total	163 664 550	158 617 508	-15 788 226	-20 506 936	12 211 896	11 723 332

Note 4 : Autres actifs non courants :

Les autres actifs non courants s'élèvent au 31 Décembre 2023 à 8 279 890 DT contre 3 704 603 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Frais préliminaires</i>	6 108 693	2 361 271
<i>Charges à répartir</i>	2 171 197	1 343 333
Total	8 279 890	3 704 603

Note 5 : Stocks :

Au 31 Décembre 2023, la valeur nette des stocks s'élève à 1 050 344 174 DT contre 1 002 187 795 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Matières premières</i>	632 757 224	623 842 819
<i>Fournitures et consommables</i>	57 987 950	48 785 593
<i>Travaux en cours</i>	84 470 614	67 355 953
<i>Produits finis</i>	297 381 225	271 357 903
<i>Marchandises</i>	8 780 335	19 836 840
Total Brut	1 081 377 348	1 031 179 108
<i>Provisions sur stocks</i>	-31 033 174	-28 991 313
Total net	1 050 344 174	1 002 187 795

Note 6 : Clients et comptes rattachés :

Au 31 Décembre 2023, les clients et comptes rattachés nets s'élèvent à 651 148 788 DT contre 594 866 814 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Clients</i>	355 622 849	304 408 299
<i>Clients, effets à recevoir</i>	175 398 264	128 132 418
<i>Clients étrangers</i>	196 899 263	214 694 760
<i>Clients, factures à établir</i>	8 360 331	6 268 048
Total Brut	736 280 707	653 503 525
<i>Provisions clients</i>	-85 131 919	-58 636 711
Total net	651 148 788	594 866 814

Note 7 : Autres actifs courants :

Au 31 Décembre 2023, les autres actifs courants s'élèvent à 255 597 031 DT contre 396 728 845 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Reports d'impôts sur les sociétés</i>	86 588 742	60 108 797
<i>Reports de TVA</i>	77 617 262	92 228 857
<i>Associé opérations sur capital</i>	0	2 799 856
<i>Fournisseurs, avances et acomptes</i>	3 112 867	236 319
<i>Créances sur cession de valeur mobilière</i>	2 327 838	27 620 816
<i>Débiteurs divers</i>	20 419 307	7 093 403
<i>Personnel et comptes rattachés</i>	546 874	137 407
<i>Comptes de régularisation actif</i>	64 984 141	206 503 389
Total	255 597 031	396 728 845

Note 8 : Placements et autres actifs financiers :

Au 31 Décembre 2023, les placements et autres actifs financiers totalisent un montant de 624 613 554 DT contre 545 498 878 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Titres de Placements courants</i>	605 858 309	374 945 633
<i>Certificats de dépôt</i>	1 500 000	152 000 000
<i>Billets de trésorerie</i>	1 750 000	1 700 000
<i>Obligations</i>	13 100 000	13 580 000
<i>Intérêts sur obligations</i>	2 405 245	3 273 246
Total	624 613 554	545 498 878

Note 9 : Liquidités et équivalents de liquidités :

Au 31 Décembre 2023, les liquidités et équivalents de liquidités totalisent un montant de 176 207 418 DT contre un montant de 140 827 050 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Valeurs à l'encaissement</i>	10 081 187	5 940 294
<i>Avoirs en Banques</i>	164 685 732	132 712 202
<i>Avoirs Caisses</i>	1 440 499	2 174 554
Total	176 207 418	140 827 050

IV.2-CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS :**Note 10 : Capitaux propres :**

Au 31 Décembre 2023, les capitaux propres consolidés du groupe se présentent comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Capital social</i>	180 003 600	180 003 600
<i>Titres en autocontrôle (i)</i>	-25 640 626	-25 642 444
<i>Réserves consolidées</i>	768 847 546	747 192 314
<i>Résultat consolidé</i>	129 654 069	65 769 556
Total	1 052 864 590	967 323 026

(i) Les titres en autocontrôle constituent les titres détenus par les sociétés du groupe sur la société mère. Ces titres ne confèrent pas de contrôle à la société mère et font l'objet d'une élimination pour le calcul du pourcentage d'intérêts.

Note 11 : Intérêts des minoritaires :

Au 31 Décembre 2023, les intérêts des minoritaires totalisent un montant de 9 698 816 DT contre un montant de 10 970 919 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Part des minoritaires dans les réserves</i>	11 997 229	13 054 323
<i>Part des minoritaires dans le résultat</i>	-2 298 413	-2 083 404
Total	9 698 816	10 970 919

Note 12 : Passifs non courants :

Au 31 Décembre 2023, les passifs non courants totalisent un montant de 1 428 319 339 DT contre un montant de 1 428 319 339 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Emprunts et autres passifs financiers à long terme</i>	1 428 061 984	1 369 026 049
<i>Autres passifs financiers à long terme</i>	9 165 794	8 940 917
<i>Provisions pour risques et charges</i>	48 643 245	50 352 373
Total	1 485 871 024	1 428 319 339

Note 13 : Fournisseurs et comptes rattachés :

Les fournisseurs et comptes rattachés totalisent au 31 Décembre 2023 un montant de 829 347 095 DT contre un montant de 863 217 691 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Fournisseurs locaux</i>	161 491 647	137 004 064
<i>Fournisseurs, effets à payer</i>	474 001 709	488 829 762
<i>Fournisseurs d'immobilisations</i>	877 693	355 056
<i>Fournisseurs étrangers</i>	158 352 607	212 683 607
<i>Fournisseurs, factures non parvenues</i>	34 623 439	24 345 202
Total	829 347 095	863 217 691

Note 14 : Autres passifs courants :

Au 31 Décembre 2023, les autres passifs courants totalisent un montant de 122 805 688 DT contre un montant de 96 428 046 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Clients, avances et acomptes</i>	25 946 417	16 811 146
<i>Personnel et comptes rattachés</i>	6 936 376	4 842 335
<i>Impôts et taxes</i>	9 771 425	22 825 391
<i>Comptes d'associés hors groupe</i>	9 892 417	9 266 378
<i>Créditeurs divers</i>	54 529 675	23 361 797
<i>Comptes de régularisation passif</i>	10 601 131	14 443 907
<i>Provisions courantes</i>	5 128 246	4 877 092
Total	122 805 688	96 428 046

Note 15 : Concours bancaires et autres passifs financiers :

Les concours bancaires et autres passifs financiers totalisent un montant de 929 971 836 DT au 31 Décembre 2023 contre un montant de 904 267 956 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Échéances à moins d'un an sur emprunts</i>	175 551 017	150 358 773
<i>Emprunts courants liés au cycle d'exploitation</i>	733 405 946	728 450 827
<i>Découverts bancaires</i>	21 014 872	25 458 356
Total	929 971 836	904 267 956

IV.3-ETAT DE RÉSULTAT :**Note 16 : Revenus :**

Les revenus totalisent au 31 Décembre 2023 un montant de 3 477 502 364 DT contre un montant de 3 164 460 391 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Ventes de biens et prestations de services</i>	3 549 753 307	3 239 605 264
<i>Remises, rabais, ristournes accordés</i>	-72 250 943	-75 144 873
Total	3 477 502 364	3 164 460 391

Note 17 : Autres produits d'exploitation :

Au 31 Décembre 2023, les autres produits d'exploitation totalisent un montant de 14 464 869 DT contre un montant de 14 095 290 DT au 31 Décembre 2022. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Subventions d'exploitation</i>	11 059 495	11 617 631
<i>Quote-part des subventions d'investissements dans le résultat</i>	2 226 023	2 307 726
<i>Transferts de charges</i>	1 154 601	50 259
<i>Autres produits d'exploitation</i>	24 750	119 674
Total	14 464 869	14 095 290

Note 18 : Achats de marchandises et d'approvisionnements consommés :

Au 31 Décembre 2023, les achats de marchandises et d'approvisionnements ont totalisé la somme de 2 300 824 748 DT contre un solde au 31 Décembre 2022 de 2 179 374 401 DT qui se détaillent comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Achats de matières premières</i>	1 709 881 548	1 797 215 065
<i>Achats de fournitures consommables</i>	191 959 773	183 955 949
<i>Achats matériels d'emballages</i>	86 452 748	83 432 077
<i>Achats de marchandises</i>	273 298 124	239 611 418
<i>Frais sur achats</i>	57 438 502	65 590 098
<i>Variations des stocks</i>	-15 452 523	-188 870 987
<i>Remises, rabais, ristournes obtenus</i>	-2 753 424	-1 559 219
Total	2 300 824 748	2 179 374 401

Note 19 : Charges de personnel :

Au 31 Décembre 2023, les charges de personnel totalisent un montant de 241 943 902 DT contre un solde au 31 Décembre 2022 de 186 772 072 DT qui se détaillent comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Salaires et compléments de salaires</i>	201 457 644	158 385 181
<i>Charges sociales légales</i>	35 857 983	24 758 607
<i>Autres charges de personnel</i>	4 628 275	3 628 284
Total	241 943 902	186 772 072

Note 20 : Autres charges d'exploitation :

Au 31 Décembre 2023, les autres charges d'exploitation ont totalisé la somme de 400 685 695 DT contre un solde au 31 Décembre 2022 de 363 956 616 DT qui se détaillent comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Achats d'études et de prestations de services</i>	6 950 459	175 524
<i>Achats de matériel, équipements et travaux</i>	27 802	109 941
<i>Achats non stockés de fournitures</i>	92 759 106	89 931 423
<i>Services extérieurs</i>	107 673 756	94 852 807
<i>Autres services extérieurs</i>	175 624 452	166 651 939
<i>Charges divers ordinaires</i>	3 071 235	2 602 872
<i>Impôts et taxes</i>	14 578 885	9 632 110
Total	400 685 695	363 956 616

Note 21 : Charges financières nettes :

Au 31 Décembre 2023, les charges financières nettes ont totalisé la somme de 219 439 405 DT contre une somme de 202 948 848 DT au 31 Décembre 2022, et se détaillent comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Charges d'intérêt</i>	-252 977 349	-204 490 266
<i>Produits financiers nets</i>	22 593 997	10 239 887
<i>Charge sur cession de valeurs mobilières</i>	-5 443 049	-1 546 403
<i>Produits sur cession de valeurs mobilières (i)</i>	20 157 736	12 048 737
<i>Revenus des valeurs mobilières de placement (i)</i>	3 278 452	10 315 519
<i>Perte de change</i>	-22 340 614	-41 287 494
<i>Gain de change</i>	15 291 422	11 771 172
Total	-219 439 405	-202 948 848

(i) A notre avis, ces montants devraient être présentés au niveau de la rubrique « produits des placements ».

Note 22 : Produits des placements :

Au 31 Décembre 2023, les produits des placements totalisent un montant de 27 522 974 DT contre un montant au 31 Décembre 2022 de 24 257 801 DT représentant les dividendes reçus des sociétés hors groupe non consolidées et non contrôlées se détaillent comme suit :

(Exprimés en TND)

	Solde au 31/12/2023	Solde au 31/12/2022
<i>Dividendes SFBT</i>	19 237 040	18 586 930
<i>Dividendes ATTIJARI BANK</i>	5 720 000	4 505 335
<i>Dividendes TUNISIE LEASING & FACTORING</i>	1 088 738	362 580
<i>Dividendes BNA</i>	357 808	357 808
<i>Dividendes AMEN BANK</i>	0	14 973
<i>Dividendes UNIFACTOR</i>	45 000	45 000
<i>Dividendes ESSOUKNA</i>	3 143	0
<i>Dividendes FCP, SICAV et similaires</i>	1 071 245	385 175
Total	27 522 974	24 257 801

Note 23 : Engagements hors bilan du groupe :

Les engagements hors bilan du groupe arrêtés au 31 décembre 2023 se détaillent comme suit :

1- Nantissements des titres de participation en garantie des crédits bancaires contractés par les sociétés du groupe :

Banques	Société Emprunteuses	Montant du crédit en DT	Propriétaire des titres	Titres
ATTIJARI BANK	PGH	10 000 000	PGH	SNA
ATTIJARI BANK	PGH		PGH	ALMES
ATTIJARI BANK	PGH		PGH	EL MAZRAA
ATTIJARI BANK	PGH		SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	SNA	5 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	PGH	15 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	PGH		PGH	MED FACTOR
ATTIJARI BANK	NUTRIMIX	10 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	NUTRIMIX		NUTRIMIX	SPI
ATTIJARI BANK	STE AGRICOLE DICK	10 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	STE AGRICOLE DICK		STE AGRICOLE DICK	SPI
BIAT	SPI	7 515 000	SPI	TUNISIE LEASING & FACTORING
BANQUE ZITOUNA	PGH	7 771 072	SPI	ENNAKL
BANQUE ZITOUNA	SAOUEF	10 000 000	SPI	ENNAKL
BANQUE ZITOUNA	PGH	10 465 500	PGH	CARTHAGO
BANQUE ZITOUNA	PGH		PGH	SNA
BANQUE ZITOUNA	PGH		PGH	ALMES
BANQUE ZITOUNA	PGH		PGH	GAN
BANQUE ZITOUNA	PGH		PGH	MBG
BANQUE ZITOUNA	PGH		PGH	CARTHAGO
BANQUE ZITOUNA	PGH	21 413 200	PGH	SNA
BANQUE ZITOUNA	PGH		PGH	SNA
ATB	MED OIL COMPANY	7 500 000	SPI	SFBT

Banques	Société Emprunteuses	Montant du crédit en DT	Propriétaire des titres	Titres
ATB	NUTRIMIX	7 500 000	SPI	SFBT
ATB	SAOUEF	7 500 000	SPI	SFBT
ATB	STE AGRICOLE DICK	7 500 000	SPI	SFBT
BANQUE ZITOUNA	SOCIETE YASMINE	10 000 000	SPI	ENNAKL
BANQUE ZITOUNA	SOCIETE YASMINE		SPI	SITS
BANQUE ZITOUNA	SOCIETE YASMINE		SPI	SITS
BANQUE ZITOUNA	SOCIETE YASMINE		SPI	ENNAKL
BANQUE ZITOUNA	SOCIETE YASMINE		SPI	SITS
BANQUE ZITOUNA	SOCIETE YASMINE		SPI	ENNAKL
ATTIJARI BANK	SPI	8 000 000	SPI	SFBT
BANQUE ZITOUNA	EL JENENE	10 000 000	SPI	ENNAKL
BIAT	PGH	10 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	SPI	2 000 000	SPI	ENNAKL
ATTIJARI BANK	SPI	12 000 000	SPI	SFBT
BT	DICK	13 000 000	SPI	SFBT
BNA	PGH	6 000 000	SPI	BNA
BNA	PGH		SPI	SFBT
BT	ENNAJEH	4 700 000	SPI	SFBT
BT	MED OIL COMPANY	7 000 000	SPI	SFBT
BT	SAOUEF	3 000 000	SPI	SFBT
BT	SOCIETE D'EQUIPEMENTS	3 000 000	SPI	SFBT
BT	SIDI OTHMEN	5 000 000	SPI	SFBT
BT	DICK	10 000 000	SPI	SFBT
BT	EL MAZRAA	10 000 000	SPI	SFBT
BT	CARTHAGO	5 000 000	SPI	SFBT
BT	SNA	2 000 000	SPI	SFBT
BT	T'PAP	2 000 000	SPI	SFBT
BT	UNIPACK	2 000 000	SPI	SFBT
BT	YASMINE	2 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	EL MAZRAA	7 000 000	SPI	SFBT
BIAT	PGH	37 000 000	SPI	SFBT
BT	EL MAZRAA	3 420 000	SPI	SFBT
BT	DICK	2 100 000	SPI	SFBT
BT	CARTHAGO	800 000	SPI	SFBT
AttijarI BANK	SPI	30 000 000	SPI	PGH
AMEN BANK	ALMES	20 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	ALMES		SPI	SFBT
AMEN BANK	ALMES		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	ALMES		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	ALMES		SPI	SITS
AMEN BANK	DICK	30 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	DICK		SPI	SFBT
AMEN BANK	DICK		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	DICK		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	DICK		SPI	SITS
ATTIJARI BANK	CARTHAGO	25 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	SID	20 000 000	SPI	SFBT

Banques	Société Emprunteuses	Montant du crédit en DT	Propriétaire des titres	Titres
AMEN BANK	EL JINENE	20 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	EL JINENE		SPI	SFBT
AMEN BANK	EL JINENE		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	EL JINENE		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	EL JINENE		SPI	SITS
AMEN BANK	MED OIL COMPANY	10 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	MED OIL COMPANY		SPI	SFBT
AMEN BANK	MED OIL COMPANY		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	MED OIL COMPANY		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	MED OIL COMPANY		SPI	SITS
AMEN BANK	NUTRIMIX	40 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	NUTRIMIX		SPI	SFBT
AMEN BANK	NUTRIMIX		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	NUTRIMIX		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	NUTRIMIX		SPI	SITS
AMEN BANK	SAOUEF	15 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	SAOUEF		SPI	SFBT
AMEN BANK	SAOUEF		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	SAOUEF		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	SAOUEF		SPI	SITS
AMEN BANK	SIDI OTHMANE	15 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	SIDI OTHMANE		SPI	SFBT
AMEN BANK	SIDI OTHMANE		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	SIDI OTHMANE		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	SIDI OTHMANE		SPI	SITS
AMEN BANK	SNA	20 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	SNA		SPI	SFBT
AMEN BANK	SNA		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	SNA		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	SNA		SPI	SITS
AMEN BANK	TAZOGHRANE	10 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	TAZOGHRANE		SPI	SFBT
AMEN BANK	TAZOGHRANE		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	TAZOGHRANE		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	TAZOGHRANE		SPI	SITS
AMEN BANK	YASSMINE	20 000 000	SPI	ATTIJARI BANK
AMEN BANK	YASSMINE		SPI	SFBT
AMEN BANK	YASSMINE		SPI	BH ASSURANCE
AMEN BANK	YASSMINE		SPI	ENNAKL
AMEN BANK	YASSMINE		SPI	SITS
ATTIJARI BANK	ELIOS	20 000 000	SPI	SFBT
BIAT	PGH	37 000 000	SPI	SFBT
AMEN BANK	CARTHAGO	15 000 000	SPI	SFBT
AMEN BANK	EL MAZRAA	8 000 000	SPI	SFBT
AMEN BANK	GIPA	20 000 000	SPI	SFBT
AMEN BANK	PROINJECT	5 000 000	SPI	SFBT
AMEN BANK	DICK	25 000 000	SPI	SFBT

Banques	Société Emprunteuses	Montant du crédit en DT	Propriétaire des titres	Titres
AMEN BANK	MBG	7 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	PGH	20 000 000	SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	PGH		SPI	SFBT
ATTIJARI BANK	PGH		SPI	ENNAKL